

**ERMITTLUNG DER HEBESÄTZE FÜR DIE EINMALIGEN BEITRÄGE BEI ERSTMALIGER HERSTELLUNG**  
**FÜR DIE WASSERVERSORGUNG UND DIE ABWASSERBESEITIGUNG 2021**

**(Bereich Einrich)**

Gemäß den beigefügten Kalkulationsunterlagen sind folgende kostendeckenden Hebesätze ermittelt worden:

Einmaliger Beitrag Wasserversorgung	: <b>3,18 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (Fläche + Zuschläge für Vollgeschosse)
Einmaliger Beitrag Schmutzwasserbeseitigung	: <b>2,92 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (Fläche + Zuschläge für Vollgeschosse)
Einmaliger Beitrag Niederschlagswasserbeseitigung	: <b>8,26 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (mit Grundflächenzahlen gewichtete Fläche)
Ersatz des Anteils der Entwässerung von öffentlichen Verkehrsanlagen	: <b>13,25 €/qm</b> öffentliche Verkehrsfläche

**Einmaliger Beitrag Wasserversorgung (bei erstmaliger Herstellung)**

	T€
Baukosten laut Anlagennachweis zum 01.01.1975	2.380
+ Zu-/Abgänge und Berücksichtigung Preisindizes (1975 – 2019)	<u>12.178</u>
Baukosten zum 31.12.2019 (Ortsnetz)	14.558
./.. Anteil Zuschüsse	0
./.. Anteil erhaltene zinslose Darlehen für Ortsnetze bis 1993; hiervon 2/3 gem. § 9 Abs. 4 KAG	<u>1.098</u>
<b>Baukosten</b>	<b>13.460</b>

13.460 T€ : 4.236.493 m<sup>2</sup> (beitragspflichtige Fläche) = **3,18 €/qm (Beitragssatz)**

**Einmaliger Beitrag Abwasserbeseitigung (bei erstmaliger Herstellung)**

	<u>T€</u>
Baukosten laut Anlagennachweis zum 01.01.1975	4.971
+ Zu-/Abgänge und Berücksichtigung Preisindizes (1975 – 2019)	<u>32.802</u>
Baukosten zum 31.12.2019 (Ortsnetz)	37.773
I. <u>Aufteilung Baukosten Ortsnetz</u> gem. § 1 Abs. 3 in Verbindung mit Anlage 1 der Entgeltsatzung Abwasserbeseitigung	
Schmutzwasser (40 % von 37.773 T€) =	15.109
Niederschlagswasser (60 % von 37.773 T€) =	22.664
Niederschlagswasser Haushalte (65 % von 22.664 T€) =	14.732
Anteil Entwässerung öffentliche Verkehrsfläche (35 % von 22.664 T€) =	7.932
<u>Aufteilung:</u>	
Gemeindestraßen      403.232 m <sup>2</sup> 82,15 %      6.516 T€ (Baukosten)	
Klassifizierte Straßen      87.603 m <sup>2</sup> 17,85 %      1.416 T€ (Baukosten)	

II. Zuschüsse

Erhaltene Zuschüsse 1992-2019		<u>T€</u> 2.072
hiervon Anteil Zuschüsse für Ortsnetz		831
- Schmutzwasser (40 %)	332 T€	
- Niederschlagwasser (60 % x 65 %)	324 T€	
- Gemeindestraßen (60 % x 35 % x 82,15 %)	144 T€	
- Klassifizierte Straßen (60 % x 35 % x 17,85 %)	<u>31 T€</u>	
		<u>831 T€</u>

III. Zinslose Darlehen

Zinslose Darlehen 1991 – 2019		17.719
hiervon 2/3 gemäß § 9 Abs. 4 KAG		11.812
hiervon Anteil zinslose Darlehen für Ortsnetz		5.978
- Schmutzwasser (40 %)	2.391 T€	
- Niederschlagwasser (60% x 65%)	2.332 T€	
- Gemeindestraßen (60 % x 35 % x 82,15 %)	1.031 T€	
- Klassifizierte Straßen (60 % x 35 % x 17,85 %)	<u>224 T€</u>	
		<u>5.978 T€</u>

IV. Berechnung des Beitrages

	<b>Schmutzwasser Haushalte</b>	<b>Niederschlagswasser Haushalte</b>	<b>Gemeindestraßen</b>
Baukosten Ortsnetz	15.109	14.732	6.516
./. Zuwendungen/Zuschüsse	332	324	144
./. Zinslose Darlehen	2.391	2.332	1.031
Beitragsfähiger Aufwand	12.386	12.076	5.341
Beitragspflichtige Flächen	4.236.493	1.461.661	403.232
Beitragssatz/Investitionskostenanteil	<b>2,92 €/qm</b>	<b>8,26 €/qm</b>	<b>13,25 €/qm</b>

**ERMITTLUNG DER HEBESÄTZE FÜR DIE EINMALIGEN BEITRÄGE BEI ERSTMALIGER HERSTELLUNG**  
**FÜR DIE WASSERVERSORGUNG UND DIE ABWASSERBESEITIGUNG 2021**

**(Bereich Einrich)**

**(ohne Berücksichtigung von Zuschüssen und zinslosen Darlehen)**

Gemäß den beigefügten Kalkulationsunterlagen sind folgende kostendeckenden Hebesätze ermittelt worden:

Einmaliger Beitrag Wasserversorgung	: <b>3,44 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (Fläche + Zuschläge für Vollgeschosse)
Einmaliger Beitrag Schmutzwasserbeseitigung	: <b>3,57 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (Fläche + Zuschläge für Vollgeschosse)
Einmaliger Beitrag Niederschlagswasserbeseitigung	: <b>10,08 €/qm</b> beitragspflichtige Fläche (mit Grundflächenzahlen gewichtete Fläche)
Ersatz des Anteils der Entwässerung von öffentlichen Verkehrsanlagen	: <b>16,16 €/qm</b> öffentliche Verkehrsfläche

**Einmaliger Beitrag Wasserversorgung (bei erstmaliger Herstellung)**

	<u>T€</u>
Baukosten laut Anlagennachweis zum 01.01.1975	2.380
+ Zu-/Abgänge und Berücksichtigung Preisindizes (1975 – 2019)	<u>12.178</u>
Baukosten zum 31.12.2019 (Ortsnetz)	<b>14.558</b>

14.558 T€ : 4.236.493 m<sup>2</sup> (beitragspflichtige Fläche) = **3,44 €/qm (Beitragssatz)**

**Einmaliger Beitrag Abwasserbeseitigung (bei erstmaliger Herstellung)**

	<u>T€</u>
Baukosten laut Anlagennachweis zum 01.01.1975	4.971
+ Zu-/Abgänge und Berücksichtigung Preisindizes (1975 – 2019)	<u>32.802</u>
Baukosten zum 31.12.2019 (Ortsnetz)	37.773
I. <u>Aufteilung Baukosten Ortsnetz</u>	
gem. § 1 Abs. 3 in Verbindung mit Anlage 1 der Entgeltsatzung Abwasserbeseitigung	
Schmutzwasser (40 % von 37.773 T€) =	15.109
Niederschlagswasser (60 % von 37.773 T€) =	22.664
Niederschlagswasser Haushalte (65 % von 22.664 T€) =	14.732
Anteil Entwässerung öffentliche Verkehrsfläche (35 % von 22.664 T€) =	7.932
<u>Aufteilung:</u>	
Gemeindestraßen      403.232 m <sup>2</sup> 82,15 %      6.516 T€    (Baukosten)	
Klassifizierte Straßen    87.603 m <sup>2</sup> 17,85 %      1.416 T€    (Baukosten)	

IV. Berechnung des Beitrages

	<b>Schmutzwasser Haushalte</b>	<b>Niederschlagswasser Haushalte</b>	<b>Gemeindestraßen</b>
Baukosten Ortsnetz	15.109	14.732	6.516
Beitragspflichtige Flächen	4.236.493	1.461.661	403.232
Beitragssatz/Investitionskostenanteil	<b>3,57 €/qm</b>	<b>10,08 €/qm</b>	<b>16,16 €/qm</b>